



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Mońki, dnia 06 grudnia 2022 roku

GG.6622.9.64.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 2 ust. 1 i 3a, art. 3 ust. 1, 2, 4, 5, art. 8, art. 27 ust. 1, 3, 4, art. 28 ust. 1 i 2 i art. 29 ustawy z dnia 26 marca 1982 roku o scalaniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2022 r. poz.1223; dalej jako Ustawa o SiWG) oraz art. 49, art. 104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000; dalej jako KPA.)

Starosta Moniecki orzeka o

I. Zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów na obiekcie „Szpakowo i inne” obejmującego obręb: Szpakowo, Bagno, Rutkowskie Małe, Rutkowskie Duże, działki nr 279/4, 282 położone w obrębie Mociesze, działki nr 10 i 69 położone w obrębie Starowola w gminie Jaświły oraz działkę nr 1 położoną w obrębie Krzeczkowo w gminie Mońki, powiat moniecki o łącznej powierzchni 2362,8326 ha, przedstawionego na mapach z projektem scalenia gruntów, stanowiących załącznik nr 4 do niniejszej decyzji, na których został przedstawiony przebieg nowych granic nieruchomości oraz oznaczenie numerów działek wykazanych w rejestrze szacunku porównawczego gruntów wydzielonych w wyniku scalenia, wraz z uwzględnieniem pozytywnego rozpatrzenia zgłoszonych zastrzeżeń do projektu scalenia.

II. Zmianie powierzchni obszaru scalenia obiektu „Szpakowo i inne” z wykazanej w Postanowieniu Starosty Monieckiego z dnia 07 czerwca 2021 roku o wszczęciu postępowania scaleniowego t.j. 2362,8326 ha na 2362,8453 ha. Różnica w powierzchni przedmiotowego obiektu scaleniowego wynika z ponownego obliczenia powierzchni wykonanego na podstawie danych z pomiaru bezpośredniego punktów granicy obszaru scalenia.

III. Przyjęciu ustalonego w dniu 07 października 2022 roku projektu zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia gruntów, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

IV. Zastosowaniu wypłaty pieniężnej z tytułu wydzielenia gruntów o niższej wartości szacunkowej w zamian za dotychczas posiadane. Uczestnikom scalenia wymienionym w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji zostaną wypłacone jednorazowo dopłaty ze środków Powiatu Monieckiego w terminie dwóch miesięcy po zakończeniu scalenia. W sprawie wypłat uczestnicy scalenia zostaną powiadomieni pisemnie.

V. Zastosowaniu dopłaty pieniężnej z tytułu wydzielenia gruntów o wyższej wartości szacunkowej w zamian za dotychczas posiadane. Uczestnicy scalenia wymienieni w załączniku nr 3 do niniejszej decyzji zobowiązani są uiścić jednorazowo wpłaty na rachunek Banku Spółdzielczego w Mońkach nr: 53 8085 0005 0005 0210 2000 0060, w terminie dwóch miesięcy po zakończeniu scalenia.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

VI. Zniesieniu współwłasności na gruntach objętych postępowaniem scaleniowym, za zgodą współwłaścicieli i wydzieleniu odrębnych dla każdego z nich gruntów odpowiadających wartości udziałów we współwłasności. Wykaz i opis zniesionych współwłasności zawiera załączniki nr 8 do niniejszej decyzji.

VII. Rozpatrzeniu zgłoszonych zastrzeżeń do projektu scalenia gruntów złożonych przez uczestników scalenia. Liczba zgłoszonych zastrzeżeń spełnia kryteria zawarte w art. 27 ust. 1 Ustawy o SiWG. Wykaz zastrzeżeń stron postępowania scaleniowego do projektu scalenia gruntów przedmiotowego obiektu zawiera załącznik nr 5 do niniejszej decyzji.

VIII. Ujawnieniu nowego stanu prawnego w księgach wieczystych i ewidencji gruntów i budynków na mocy powyższej decyzji, zgodnie z zapisami art. 29 ust. 1 Ustawy o SiWG. Decyzja ta stanowi również podstawę do wprowadzenia uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych im gruntów i nie narusza praw osób trzecich do gruntów wydzielonych w zamian za grunty posiadane przed scaleniem. Grunty wydzielone na cele użyteczności publicznej oraz pod ulice i drogi wykazane na mapach z projektem scalenia wykazane w załączniku nr 4 do niniejszej decyzji i w rejestrze szacunkowym gruntów wydzielonych w wyniku scalenia, na podstawie art. 17 ust. 3 Ustawy o SiWG, przechodzą na własność Gminy Jaświły, a w zakresie działki nr 1 położonej w obrębie Krzeczkowo przechodzą na własność Gminy Mońki.

IX. Przeniesieniu z gruntów poddanych scaleniu na grunty wydzielone w wyniku scalenia obciążeń wpisanych do ksiąg wieczystych urządzonych dla nieruchomości objętych scaleniem na mocy powyższej decyzji, zgodnie z art. 29 ust. 2 Ustawy o SiWG.

X. Na podstawie art. 108 KPA, ze względu na potrzebę zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami – konieczność wykonania zagospodarowania poscaleniowego i zakończenia operacji oraz jej rozliczenia zgodnie z umową nr 00001-6502-UM1000012/20 z dnia 29 października 2020 roku o przyznaniu pomocy, aneksem nr 1 do w/w umowy z dnia 29 października 2020 roku oraz aneksem nr 2 do w/w umowy z dnia 09 grudnia 2021 roku, najpóźniej do dnia 31 maja 2025 roku, z uwagi na interes społeczny i wyjątkowo ważne interesy stron postępowania oraz konieczność objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia jednocześnie przez wszystkich uczestników scalenia, **decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.**

UZASADNIENIE

Projekt scalenia gruntów obiektu „Szpakowo i inne” został opracowany w wyniku postępowania administracyjnego prowadzonego na podstawie Ustawy o SiWG, a w sprawach nieuregulowanych powyższą ustawą z zastosowaniem przepisów KPA.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Postępowanie scaleniowe gruntów obiektu „Szpakowo i inne” zostało wszczęte Postanowieniem Starosty Monieckiego nr GG.6622.9.38.2018 z dnia 07 czerwca 2021 roku, po spełnieniu obligatoryjnego kryterium przedmiotowego określonego w art. 3 ust. 2 Ustawy o SiWG. W wyniku analizy złożonych przez zainteresowanych właścicieli gospodarstw rolnych wniosków o wszczęcie postępowania scaleniowego stwierdzono, że złożono 262 wnioski na łączną powierzchnię 1823,8435 ha, co stanowi 75,56% powierzchni gruntów położonych na projektowanym obszarze scalenia w stosunku do ogólnej powierzchni gruntów objętych postępowaniem scaleniowym. W wyniku prac scaleniowych nastąpiła zmiana powierzchni obszaru scalenia wykazanej w postanowieniu o wszczęciu postępowania scaleniowego z 2362,8326 ha na 2362,8453 ha. Wykazana różnica powierzchni powstała w wyniku ponownego obliczenia współrzędnych punktów granicznych i wykonanych na ich podstawie obliczeń powierzchni zewnętrznych granic obiektu scaleniowego.

Postanowienie o wszczęciu postępowania scaleniowego zostało odczytane na zebraniu uczestników scalenia w dniu 09 czerwca 2021 roku oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń urzędów gmin i we wsiach objętych powyższym postępowaniem scaleniowym oraz z Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mońkach zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 ust. 3 Ustawy o SiWG. O terminie i miejscu zebrania, na którym odczytano postanowienie o wszczęciu postępowania scaleniowego uczestnicy scalenia zostali powiadomieni w sposób określony w art. 31 Ustawy o SiWG. Na postanowienie o wszczęciu postępowania scaleniowego nie wniesiono zażaleń.

Rada uczestników scalenia dla obiektu „Szpakowo i inne” została wybrana przez uczestników scalenia na zebraniu w dniu 09 czerwca 2021 roku.

Do przeprowadzenia szacunku porównawczego gruntów i opracowania projektu scalenia gruntów obiektu „Szpakowo i inne” obejmującego obręb: Szpakowo, Bagno, Rutkowskie Małe, Rutkowskie Duże, działki nr 279/4, 282 położone w obrębie Mociesze, działki nr 10 i 69 położone w obrębie Starowola w gminie Jaświły oraz działkę nr 1 położoną w obrębie Krzeczkowo w gminie Mońki, powiat moniecki, Starosta Moniecki upoważnieniem nr GG.6622.9.29.2018 z dnia 23 lutego 2021 roku, upoważnił geodetę – projektanta Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku Pana Piotra Wróblewskiego.

W związku z podjęciem prac obejmujących opracowanie projektu scalenia gruntów, w odrębnym postępowaniu przeprowadzono procedurę gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków gruntowych. Decyzją Starosty Monieckiego nr GG.6622.9.42.2018 z dnia 12 stycznia 2022 roku oraz Postanowieniem Starosty Monieckiego nr GG.6622.9.42.2018 z dnia 19 maja 2022 roku w sprawie sprostowania w/w decyzji, ustalono aktualizację gleboznawczej klasyfikacji gruntów obiektu scaleniowego „Szpakowo i inne”. Czynności techniczne gleboznawczej klasyfikacji gruntów wykonał upoważniony przez Starostę Monieckiego klasyfikator Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku Artur Kuk.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Komisja do pełnienia funkcji doradczej podczas szacunku porównawczego gruntów oraz opracowania projektu scalenia gruntów obiektu „Szpakowo i inne” została powołana Postanowieniem Starosty Monieckiego nr GG.6622.9.39.2018 z dnia 26 lipca 2021 roku.

W dniu 9 listopada 2021 roku uczestnicy scalenia podjęli uchwałę w sprawie określenia zasad szacunku gruntów objętych scaleniem na obiekcie „Szpakowo i inne” obejmującym obręb: Szpakowo, Bagno, Rutkowskie Małe, Rutkowskie Duże, działki nr 279/4, 282 położone w obrębie Mociesze, działki nr 10 i 69 położone w obrębie Starowola w gminie Jaświły oraz działkę nr 1 położoną w obrębie Krzeczkowo w gminie Mońki, powiat moniecki. Wyniki oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych na obiekcie „Szpakowo i inne” zostały ogłoszone na zebraniu uczestników scalenia w dniu 01 lutego 2022 roku, a następnie udostępnione do publicznego wglądu w dniach 02 – 08 lutego 2022 roku u sołtysów wsi objętych scaleniem, tj. Szpakowo, Rutkowskie Duże, Rutkowskie Małe, Bagno, Mociesze, Starowola, Krzeczkowo. Na zebraniu oraz w okresie wyłożenia wyników oszacowania u sołtysów uwag nie wniesiono.

Uchwałę z dnia 22 lutego 2022 roku podjętą w drugim terminie, uczestnicy scalenia gruntów na obiekcie „Szpakowo i inne” wymaganą ustawowo większością $\frac{3}{4}$ głosów wyrazili zgodę na dokonany szacunek gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem na obiekcie scaleniowym „Szpakowo i inne” w skład którego wchodzi obręb: Szpakowo, Bagno, Rutkowskie Małe, Rutkowskie Duże, działki nr 279/4, 282 położone w obrębie Mociesze, działki nr 10 i 69 położone w obrębie Starowola w gminie Jaświły oraz działka nr 1 położona w obrębie Krzeczkowo w gminie Mońki, powiat moniecki. Ze względu na brak wymaganej większości ponad połowy uczestników scalenia na zebraniu zwołanym w pierwszy terminie, uchwałę podjęto większością $\frac{3}{4}$ głosów uczestników scalenia gruntów na zebraniu zwołanym w drugim terminie zgodnie z art. 13 Ustawy o SiWG.

Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych uczynił na wniosek Starosty Monieckiego ostrzeżenie o wszczęciu postępowania scaleniowego gruntów w księgach wieczystych prowadzonych dla nieruchomości objętych powyższym postępowaniem scaleniowym.

Podczas opracowania projektu scalenia geodeta – projektant scalenia uwzględnił życzenia uczestników scalenia, którzy pisemnie wystąpili o zwiększenie bądź zmniejszenie areału ich gospodarstw. Pozostałym uczestnikom scalenia wydzielono grunty o równej wartości szacunkowej, za którą uważa się również wartość o różnicy nieprzekraczającej 3%.

Grunty niezbędne na cele miejscowej użyteczności publicznej, pod ulice i drogi oraz na wykonanie i utrzymanie urządzeń melioracji wodnych podstawowych, wydzielono z gruntów Skarbu Państwa, z gruntów gminy Jaświły, gruntów gminy Mońki oraz gruntów uczestników scalenia, zmniejszając każdemu z nich przysługujący mu obszar gruntów o część, której wartość szacunkowa odpowiada stosunkowi wartości szacunkowej gruntów przeznaczonych na te cele do wartości wszystkich scalanych gruntów.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

W dniach 14 – 25 marca 2022 roku uczestnicy scalenia gruntów zapoznali się z wartością szacunkową ich gruntów i części składowych oraz złożyli życzenia co do przyszłej lokalizacji gruntów. O terminie i miejscu zapoznania się z powyższym uczestnicy scalenia zostali powiadomieni zgodnie z art. 31 Ustawy o SiWG. Na powyższe nie wniesiono uwag.

W dniu 19 października 2022 roku przedstawiciel Starostwa Powiatowego w Mońkach p. Paweł Żak – p.o. Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, przy udziale p. Piotra Wróblewskiego – geodety projektanta scalenia, na ogólnym zebraniu uczestników scalenia dokonał następujących czynności:

1. Zaznajomił uczestników scalenia z projektem zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia.
2. Poinformował zebranych, że geodeta projektant zaznajomi uczestników scalenia ze szczegółami projektu scalenia opracowanego zgodnie z przepisami Ustawy o SiWG i projektem zasad objęcia w posiadanie, powierzchnią i wartością wydzielonych gruntów oraz okaże położenie nowych punktów granicznych.
3. Poinformował zebranych, że w terminie 14 dni od dnia okazania (tj. do 21 października 2022 r.) mogą zgłaszać Staroście Monieckiemu pisemne zastrzeżenia do projektu scalenia oraz zasad objęcia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów.

W ustalonym terminie w okresie 14 dni od dnia okazania projektu scalenia (tj. do dnia 21 października 2022 r.) zastrzeżenia do projektu scalenia wniosły strony postępowania scaleniowego wykazane w załączniku nr 5 do poniższej decyzji.

W dniu 10 listopada 2022 roku Komisja pełniąca funkcję doradczą, powołana Postanowieniem Starosty Monieckiego nr GG.6622.9.39.2018 z dnia 26 lipca 2021 roku, stosownie do przepisów art. 24 ust. 2 i art. 25 Ustawy o SiWG zaopiniowała wniesione zastrzeżenia.

W dniu 16 listopada 2022 roku Starosta Moniecki po zapoznaniu się z projektem scalenia gruntów oraz opinią Komisji pełniącą funkcje doradcze, dokonał rozpatrzenia zgłoszonych zastrzeżeń do projektu scalenia obiektu „Szpakowo i inne”. Wyniki w/ w rozpatrzenia zastrzeżeń Starosty Monieckiego wykazane zostały w załączniku nr 6 do poniższej decyzji.

Zaakceptowane przez Starostę Monieckiego zmiany po wprowadzeniu do projektu scalenia gruntów, wyznaczono na gruncie i okazano zainteresowanym uczestnikom scalenia w dniu 24 listopada 2022 roku. Zainteresowani uczestnicy scalenia gruntów zmiany przyjęli bez zastrzeżeń. Z okazania nowo wyznaczonych granic działek sporządzono protokoły z okazania i wyznaczenia powstałych zmian w projekcie scalenia gruntów.

Zgodnie z założeniami do projektu scalenia oraz zakresem pomocy finansowej przyznanej Staroście Monieckiemu w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, działanie „Inwestycje w środki trwałe”, poddziałanie „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” dla operacji typu „Scalenie gruntów” tytuł projektu „Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu „Szpakowo i inne”, zgodnie z umową o przyznaniu pomocy nr 00001-6502-UM1000012/20 z dnia 29 października 2020 roku, po wykonaniu prac geodezyjno – urządzeniowych nastąpi realizacja zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zagospodarowanie poscaleniowe na obiekcie „Szpakowo i inne” obejmuje prace polegające na budowie i przebudowie dróg. Wykaz dróg do budowy i przebudowy przedstawia załącznik nr 1 do projektu zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia gruntów zatytułowany „Wykaz dróg do urządzenia w ramach zagospodarowania poscaleniowego”. Prace w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego będą wykonywane sukcesywnie i finansowane z przeznaczonych na ten cel krajowych środków publicznych oraz ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Zachowanie procedury przewidzianej Ustawy o SiWG oraz KPA, pozwala stwierdzić, że scalenie gruntów na obiekcie „Szpakowo i inne” zostało przeprowadzone zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Organ realizujący zasady prawne wynikające z przepisów wymienionych ustaw zapewnił uczestnikom scalenia gruntów udział w każdym ze stadiów prowadzonej procedury: poczynsz od wyboru Rady uczestników scalenia, poprzez udział w zebraniach, określeniu i zatwierdzeniu zasad szacunku gruntów, prawa składania zastrzeżeń do dokonanego i okazanego projektu scalenia. Każda ze stron prowadzonego postępowania korzystając z przysługujących środków prawnych, mogła aktywnie uczestniczyć w prowadzonych pracach scaleniowych.

Niniejszej decyzji na podstawie art. 108 KPA nadano rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na potrzebę zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami (konieczność wykonania zagospodarowania poscaleniowego i zakończenia operacji oraz jej rozliczenia najpóźniej do dnia 31 maja 2025 roku) oraz z uwagi na interes społeczny i wyjątkowo ważne interesy stron postępowania (konieczność objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia przez uczestników scalenia).

Od dnia wszczęcia postępowania scaleniowego gruntów obiektu „Szpakowo i inne” i ustalenia listy uczestników scalenia, osobom które w trakcie scalenia gruntów nabyły prawo własności nieruchomości objętych scaleniem gruntów, wymienionym w załączniku nr 7 do niniejszej decyzji zapewniono udział w postępowaniu scaleniowym na prawach uczestnika scalenia. Uczestnicy scalenia o wszystkich czynnościach w toku postępowania powiadamiani byli zgodnie z art. 31 Ustawy o SiWG.

Załącznik nr 9 do niniejszej decyzji stanowi klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz wobec tego że:

- 1) Projekt scalenia gruntów został opracowany racjonalnie pod względem gospodarczym i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) Wszyscy uczestnicy scalenia za grunty posiadane przed scaleniem otrzymali należne ekwiwalenty,
- 3) Różnice wartości gospodarstw przed i po scaleniu zostaną wyrównane dopłatami ustalonymi według cen przyjętych przez uczestników scalenia przy szacowaniu gruntów, w okresie określonym w niniejszej decyzji,
- 4) Słuszne zastrzeżenia uczestników scalenia do projektu scalenia zostały uwzględnione,
- 5) Spełniona została obligatoryjna przesłanka, określona w art. 27 ust. 1 Ustawy o SiWG, stanowiąca, że „projekt scalenia gruntów może być zatwierdzony, jeżeli po jego okazaniu (.....) większość uczestników scalenia nie zgłosiła do niego zastrzeżeń”.

Orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Niniejszą decyzję o zatwierdzeniu projektu scalenia podaje się do wiadomości przez:

- wywieszenie na okres 14 dnia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mońkach,
- wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mońkach,
- wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jaświły,
- umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mońkach,
- wywieszenie na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń wsi: Szpakowo, Rutkowskie Duże, Rutkowskie Małe, Bagno, Mociesz, Starowola i Krzeczkowo.

Z chwilą upływu terminu, o którym mowa wyżej, decyzję o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów uważa się za doreczoną wszystkim uczestnikom scalenia.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku, za pośrednictwem Starosty Monieckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W terminie tym strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie Staroście Monieckiemu oświadczenia. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Prawomocna decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów stanowi podstawę do ujawnienia nowego stanu prawnego w księgach wieczystych oraz w ewidencji gruntów i budynków, a także do wykreślenia w dziale III ksiąg wieczystych ostrzeżenia o wszczęciu postępowania scaleniowego.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna

w dniu 16.01.2023 r.

Mořiki, dn. 16.07.2023

(podpis)

mgr inż. Paweł Żuk
p.o. kierownika
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA

mer Blažej Buňkovski

Zup. STAROSTY

odpis)

Mag. inż. Paweł Jan
DŁGOSZ

iahu Gendezji kartografii.
Gospodarji: A. amchamed.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Wykaz załączników (do wglądu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mońkach):

1. Projekt zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia gruntów.
2. Wykaz wypłat pieniężnych z tytułu wydzielenia niepełnego ekwiwalentu.
3. Wykaz dopłat pieniężnych z tytułu wydzielenia ekwiwalentu ponad należny.
4. Mapy z projektem scalenia.
5. Wykaz złożonych zastrzeżeń.
6. Wyniki rozpatrzenia złożonych zastrzeżeń przez Starostę Monieckiego.
7. Wykaz osób, które w trakcie scalenia nabyły prawo własności.
8. Wykazy i opisy zniesionych współwłasności.
9. Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.

Otrzymują:

1. Uczestnicy scalenia:

- poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń we wsiach: Szpakowo, Rutkowskie Duże, Rutkowskie Małe, Bagno, Mociesze i Starowola w gminie Jaświły oraz we wsi Krzeczkowo w gminie Mońki,
- poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Jaświły, Urzędu Miejskiego Mońki oraz Starostwa Powiatowego w Mońkach,
- Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mońkach,

2. Urząd Miejski w Mońkach – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.
3. Urząd Gminy Jaświły – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.
4. Starostwo Powiatowe w Mońkach – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz umieszczenia na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mońkach i ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mońkach.
5. Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna).
6. egz. do operatu ewidencji gruntów (decyzja ostateczna).
7. egz. do operatu technicznego (decyzja ostateczna).

8. a – a

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego
Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich
ul. gen. George’a Smitha Pattona 8
15-688 Białystok
2. Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku
ul. gen. George’a Smitha Pattona 8, 15-688 Białystok



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Załącznik nr 9 do decyzji nr GG.6622.9.64.2018 z dnia 06 grudnia 2022 roku

Klauzula informacyjna. Postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.) dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Starosta Moniecki, ul. Słowackiego 5a, 19-100 Mońki.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem email: rodo@monki.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa m.in.: prowadzenia postępowań administracyjnych i sądowych, przekazywania informacji, wezwań, kontroli podatkowych, czynności sprawdzających, udostępniania akt, przeprowadzania dowodów w sprawie, rozpraw, mediacji, wydawania decyzji i postanowień.
4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa tj. pozostałe strony i uczestnicy postępowania, ich pełnomocnicy, organy administracji publicznej, sądy i prokuratury oraz podmioty, które będą przetwarzały Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiada Pan/Pani prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, na podstawie art. 15 RODO oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Panu/Pani prawo do: sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO. Dostęp do akt postępowania czy sprostowania dokumentów znajdujących się w aktach postępowania realizowany jest w oparciu o zasady Kodeksu Postępowania Administracyjnego.
7. Nie przysługuje Panu/Pani prawo do: usunięcia danych osobowych w związku z art. 17. ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do przenoszenia danych o którym mowa w art. 20 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 21 RODO gdyż podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
8. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Pana/Pani dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały zautomatyzowanemu profilowaniu.
10. Dane osobowe nie będą przekazywane do podmiotów poza Unią Europejską lub Europejskim Obszarem Gospodarczym.
11. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe. Niepodanie danych uniemożliwi realizację zadań ustawowych.